



= PRENAJATÉ = 3 izbový byt s garážovým parkovacím státím Na križovatkách, Bratislava-Ružinov



600 €/mesiac

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Ulica: | Na križovatkách |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Výťah: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 6 |
| Úžitková plocha: | 69.17 m ² | Pozícia: | vyššie poschodie |
| Zastavaná plocha: | 69.17 m ² | Poschodie: | 3 |
| Stav: | novostavba | Celková plocha: | 66.17 m ² |
| Počet izieb: | 3 | Počet logií: | 1 |
| Typ výbavy: | kompletne vybavený | Počet garáží: | 1 |
| Loggia: | áno | Pivničná plocha: | 3 m ² |
| Garáž: | áno | Počet pivníc: | 1 |
| Pivnica: | áno | Inžinierske siete: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom 3 izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Bratislava II - Trnávka v mestskej časti Ružinov na ulici Na križovatkách. Byt je kompletne zariadený s loggiou a nachádza sa na 3/6 poschodí s výťahom. K bytu je aj pivničná kobka, ktorá sa nachádza hneď oproti bytu a garážové parkovacie státie. Veľkou výhodou bytu je priestranný šatník. Bytový dom je situovaný v novovybudovanej štvrti nových bytových domov. V okolí bytového domu je výborná občianska vybavenosť ako je napríklad LIDL, OC AVION, IKEA, kaviarne, reštaurácie ale hlavne dobrá dostupnosť do centra mesta, ako aj na obchvat mesta.

BYT

- 3 izbový byt s rozlohou 66,35 m² + pivničná kobka 3 m²
- obývacia izba prepojená s kuchynským kútom a vstupom na loggiu
- spacia izba
- pracovňa s možnosťou prispôsobenia na spaciú izbu
- priestranná chodba so šatníkom
- kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom + samostatné WC s umývadlom

VÝHODY

- kompletne zariadený
- tiché a pokojné prostredie
- garážové parkovacie státie
- kompletná občianska vybavenosť
- dobrá dostupnosť do centra mesta a aj na obchvat
- blízkosť: IKEA, OC AVION, LIDL

Dohodnite si obhliadku ešte dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant
Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 600,- EUR/mesiac + energie 300,- EUR/mesiac (s parkovaním, TV/internet)

Platobné podmienky pri podpise zmluvy:

1x nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x provízia pre RK

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón:

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

