



Pozemky v krásnom prostredí v Chorvátskom Grobe za priaznivú cenu vhodné aj investične-možné kúpiť aj jednotlivo



8 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Chorvátsky Grob
Ulica:	Chorvátsky Grob
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	prevažne rovná
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	40315 m ²	Celková plocha:	40315 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na predaj krásne slnečné pozemky s celkovou rozlohou 40.315 m² v k.ú. Chorvátsky Grob. Pozemky je možné kúpiť aj jednotlivo. Druh pozemku je orná pôda, vinica, trvalý trávny porast - register E. Ide o rovinné pozemky situované v extraviláne v blízkosti zastavaného územia a sú prístupné z mestskej komunikácie. V blízkosti je priemyselný park VGP park. Vhodné aj ako investícia. ÚPI bude k dispozícii.

Popis:

Parcely registra „E“

Druh pozemku a výmera jednotlivých pozemkov:

6.481 m² - orná pôda

3.072 m² - vinica

12.085 m² - orná pôda

6.751 m² - orná pôda

2.474 m² - trvalý trávny porast

5.143 m² - orná pôda

4.309 m² - orná pôda

Plocha pozemkov spolu 40.315 m²

VÝHODY

- priaznivá cena
- investičná príležitosť
- rýchle dopravné napojenie na Bratislavu
- pekná lokalita

LOKALITA

Chorvátsky Grob je vyhľadávaná lokalita blízko Bratislavy s priamym napojením na obchvat a diaľnicu. Má výbornú občiansku vybavenosť: zástavky MHD, obchody, potraviny, základná a materská škola, zdravotné stredisko, krásne cyklotrasy, jazdecká škola, tenisové kurty. Obec je veľmi známa aj reštauráciami s typickou kuchyňou, ktorá ponúka husacie špeciality. Obec je výnimočná aj tým, že sa v nej nachádza termálny prameň. Vybudovanie nového obchvatu výrazne zrýchľilo a zjednodušilo dopravné napojenie do Bratislavy.

Kontakt: Xénia Szakálová, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

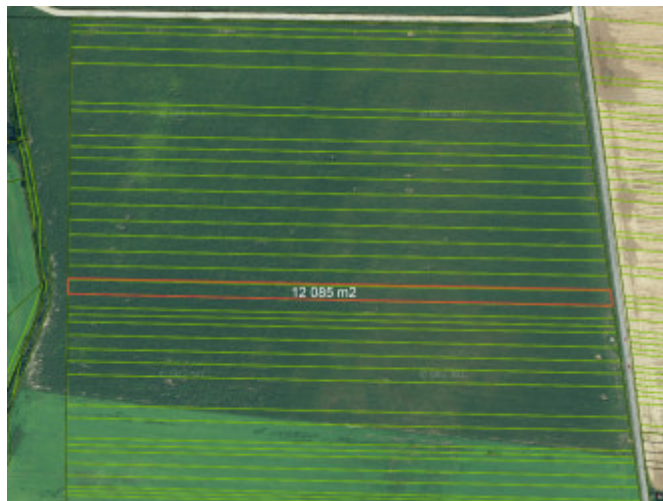
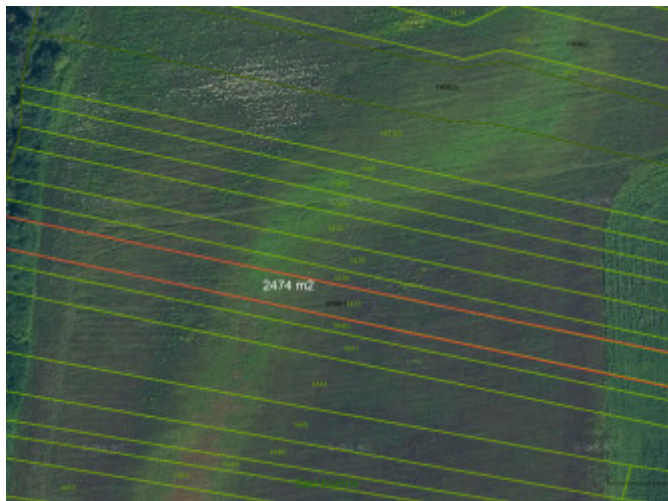
Mobil: 0903 203 424

Cena: 8 €/m²

Naša kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, príprava zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhrada notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Xénia Szakálová, RSc.

Telefón:

0903 203 424

E-mail:

xenia.szakalova@portoreal.sk

