



= PRENAJATÉ= Pekný 1-izbový zariadený byt na IPEĽSKEJ ulici - Bratislava II



580 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Ipeľská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	33 m ²
Úžitková plocha:	33 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Zastavaná plocha:	33 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobný	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	12	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária **PORTO REAL GROUP** Vám exkluzívne ponúka na prenájom zariadený 1-izbový byt v mestskej časti Bratislava II - Podunajské Biskupice na Ipeľskej ulici. Zariadený byt sa nachádza na prízemí 3 poschodového bytového domu s výťahom.

BYT

- 1 izbový + kuchyňa samostatne
- Úžitková plocha 33 m² + pivnica
- Kompletne zariadený

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

- vstupná hala
- obývacia časť je štýlovo a účelne navrhnutá pre maximálne využitie priestoru aj so spaním
- kuchyňa samostatná a kompletne vybavená
- kúpeľňa s vaňou a samostatné WC

VÝHODY

- kompletne zariadený
- bytový dom po rekonštrukcii
- výborná lokalita s dobrou dostupnosťou do centra
- kompletná občianska vybavenosť

LOKALITA

Samotná lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť (potraviny, kaviarne, reštaurácie, banky). V blízkosti sa nachádza Vrakunský lesopark, ktorý je vhodný na športové využitie. Veľkou výhodou je blízkosť napojenia na obchvat.

Dohodnite si obhliadku už dnes

Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant

Mobil: 0905 294 030

Cena nájmu: 580,- EUR/mesiac s energiami

Platobné podmienky:

1x mesačný nájom

1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu

1x provízia vo výške jednomesačného nájmu RK

Naša realitná kancelária poskytuje kompletný právny a poradenský servis, zabezpečenie znalca, prípravu zmlúv a dokladov na katastrálny úrad, úhradu notárskych poplatkov a poplatkov na kataster, služby finančného poradcu.

Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené vcelku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Petra Tomčíková, RSc.

Telefón:

0905 294 030

E-mail:

petra.tomcikova@portoreal.sk

