



## Na prenájom kancelária 23 m2 Wolkrova, Bratislava V – Petržalka



10,42 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Wolkrova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	iné	Počet izieb:	1
Úžitková plocha:	23 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	23 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	23 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Realitná kancelária PORTO REAL GROUP Vám ponúka na prenájom kancelársky priestor v Bratislave na Wolkrovej ulici v blízkosti centra mesta. Ponúkame na prenájom priestor o celkovej výmere 23 m<sup>2</sup> na 2/2 poschodí bez výťahu.**

#### DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

- vstupná hala
- priestor s rozlohou 23 m<sup>2</sup>
- samostatné dámske a pánske WC na poschodí
- kuchynka spoločná na poschodí

#### VÝHODY

- kancelária sa ponúka nezariadená
- blízkosť centra Bratislavy
- zastávka MHD v blízkosti administratívnej budovy
- blízkosť pošty
- zrekonštruované priestory

- množstvo reštaurácií a kaviarní v pešej dostupnosti
- vstup do budovy 24/7

### **Lokalita**

Priaznivá poloha v blízkosti centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou a napojením na MHD, v pešej dostupnosti. Pošta a stravovacie zariadenia sú v blízkosti administratívnej budovy.

### **Dohodnite si obhliadku ešte dnes**

**Kontakt: Petra Tomčíková, RSc. - certifikovaný maklér a realitný konzultant**

**Mobil: 0905 294 030**

**Cena: 10,42 € bez DPH / m<sup>2</sup> / mesiac + preddavky na energie v sume 2,53 € bez DPH / m<sup>2</sup> / mesiac.**

### **Platobné podmienky:**

**1x nájom**

**1x kaucia vo výške jednomesačného nájmu**

**1x poplatok pre RK vo výške jednomesačného nájmu**

*Upozornenie: text a fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú ochrane podľa autorského práva a nesmú byť kopírované, rozmnožované a šírené v celku alebo po častiach bez predchádzajúceho písomného súhlasu zadávateľa inzerátu.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **Petra Tomčíková, RSc.**  
*Telefón:* **0905 294 030**  
*E-mail:* **[petra.tomcikova@portoreal.sk](mailto:petra.tomcikova@portoreal.sk)**

